

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Số: 2036/TB-THADS.KV10

Mẫu số: D24-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 01 tháng 04 năm 2026

## THÔNG BÁO

### Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

*Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định số: 29/2016/QĐST-DS ngày 29/9/2016 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 167/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Hà Nội;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 26/QĐ-CCTHADS(KV10) ngày 19 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;*

*Căn cứ chứng thư và báo cáo kết quả thẩm định giá số 246/2026/00025/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 10/3/2026 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín.*

*Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.*

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10, thành phố Hà Nội lựa chọn Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn – Địa chỉ: Tầng 2, C11, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, TP Hà Nội để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

*Tài sản đấu giá:* Quyền sử dụng đất cùng các tài sản trên đất, các quyền và lợi ích phát sinh từ thửa đất số 185, tờ bản đồ số 37, có diện tích 202m<sup>2</sup>, hình thức sử dụng riêng, mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn, thời hạn sử dụng: lâu dài, tại địa chỉ: Thôn Hòa Lạc, xã Bình Yên, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 026499, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H.02352/QSĐĐ/2029/QĐ-UB do Ủy ban nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội cấp ngày 31/12/2008 cho hộ ông Nguyễn Đình Ninh và bà Trần Thị Lưu.

Vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10) thông báo để Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt

Nam; ông Nguyễn Đình Khang, bà Phan Thị Thanh Duyên - Địa chỉ: Thôn Hoà Lạc, xã Bình Yên (nay là xã Hoà Lạc), thành phố Hà Nội; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông ông Nguyễn Đình Ninh và bà Trần Thị Lưu biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Người có QLNVLQ;
- Viện kiểm sát nhân dân KV10-Hà Nội;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Văn Vương